

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Монтажстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Орловская область, г.Ливны, ул. Дружбы Народов, д.126,
полное наименование организации – для юридических лиц),
корп.2, оф.15 ИНН 5702009050, ОГРН 107574300740
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.11.2017 г.

№ 57-302000-03-2017

I. Администрация г. Ливны
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта, ~~многоквартирного малоэтажного жилого дома~~
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Орловская область, г. Ливны, ул. Свердлова, д. 56, адресная справка № 211 от 16.08.2017 г.,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

выдана отделом архитектуры и градостроительства г. Ливны

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 57:26:0010220:236

строительный адрес : Орловская область, г. Ливны, ул. Свердлова, д. 56

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 57-302000-03-2017, дата выдачи 14.02.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ливны

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	3918,03	3500,0
в том числе надземной части	куб. м	3167,77	3500,0
Общая площадь	кв. м	815,19	713,8

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6/ 249,48	6/ 250,5
2-комнатные	шт./кв. м	3/ 171,42	3/ 171,0
3-комнатные	шт./кв. м	3/ 224,91	3/ 224,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	662,97	680,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение	холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонный	бетонный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	645,81	645,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	68,0	68,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	12	12

Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	81,9	81,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Кирпичная кладка - 120 мм, утеплитель - плиты минераловатные ISOROC (ИЗОВЕНТ) - 120мм, силикатный кирпич - 380 мм.	Кирпичная кладка - 120 мм, утеплитель - плиты минераловатные ISOROC (ИЗОВЕНТ) - 120мм, силикатный кирпич - 380 мм.
Заполнение световых проемов		Оконные блоки из ПВХ-профиля марки ОП В2 ГОСТ 30674-99	Оконные блоки из ПВХ-профиля марки ОП В2 ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24 августа 2017г., кадастровый инженер – Гурова Наталья Валерьевна, регистрация в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №6237.

Глава города
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
МП


(подпись)



Н.В.Злобин
(расшифровка подписи)

“ 29 ” ноября 20 17 г.

Подготовил отдел архитектуры и градостроительства
Начальник отдела А.М. Козлов

