

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Монтажстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Орловская область, г.Ливны, ул. Дружбы Народов, д.126,
полное наименование организации – для юридических лиц),
корп.2, оф.15 ИНН 5702009050, ОГРН 107574300740
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.08.2017 г.

№ 57-302000-23-2017

I. Администрация г. Ливны

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ многоквартирного малоэтажного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Орловская область, г. Ливны, пер. Мирный, д. 26, адресная справка № 211/1 от 16.08.2017 г.,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

выдана отделом архитектуры и градостроительства г. Ливны

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 57:26:0010112:896

строительный адрес : Орловская область, г. Ливны, пер. Мирный, 26

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 57302000-12-2017, дата выдачи 04.07.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ливны

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	617,1	625,0
в том числе надземной части	куб. м	617,1	625,0
Общая площадь	кв. м	154,92	156,8

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	138,76	140,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	4	4

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	4/ 138,76	4/ 140,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	154,92	156,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение	холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонный	бетонный
Материалы стен		прочие	прочие
Материалы перекрытий		дощатое	дощатое
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели ¹²		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³

Класс энергоэффективности здания		«В» (высокий)	«В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м ²	75	75
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Кирпичная кладка -120 мм Ветро- влагозащитная мембрана ROCKWOOL Утеплитель-минераловатные плиты Rockwool «Венти БАТТС» G= 100мм, Паризоляционная мембрана Rockwool Легкобетонные блоки по ГОСТ 21520-89, 300 мм	Кирпичная кладка -120 мм Ветро- влагозащитная мембрана ROCKWOOL Утеплитель-минераловатные плиты Rockwool «Венти БАТТС» G= 100мм, Паризоляционная мембрана Rockwool Легкобетонные блоки по ГОСТ 21520-89, 300 мм
Заполнение световых проемов		Оконные блоки из ПВХ-профиля марки ОП В2 ГОСТ 30674-99	Оконные блоки из ПВХ-профиля марки ОП В2 ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22 августа 2017г., кадастровый инженер – Гурова Наталья Валерьевна, регистрация в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №6237.

Глава города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

МП

“ 28 ” августа 20 17 г



Н.В.Злобин

(расшифровка подписи)

Подготовил отдел архитектуры и градостроительства
Начальник отдела А.М. Козлов